

ウェルネスJ1 301号室

『綾瀬』駅 徒歩6分

92,000円

2,000円



MISAWA

ミサワホーム施工の賃貸物件

ウェルネス J1

東京メトロ千代田線
『綾瀬駅』から
『大手町駅』へ **23分**

※所要時間は、乗換・待ち時間を含みません

～快適な生活を支える充実の設備環境～

- *オートロック
- *システムガス2ログリル付き
- *エアコン
- *TVモニター付きインターホン
- *室内洗濯機置場
- *浴室乾燥機
- *独立洗面台(シャンプードレッサー付き)
- *洗淨暖房便座 *電動防犯シャッター
- *インターネットマンションタイプ(Bフレックス)
- *BS/110°CS

みどり豊かな緑道に面し とても穏やかな住環境



○電気供給は「東京電力グループ PinTでんき」を推奨しております○



礼金/0ヶ月 敷金/0ヶ月

間取り	1LDK
最寄駅	綾瀬
交通	東京メトロ千代田線 『綾瀬』駅 徒歩6分
所在地	東京都足立区綾瀬3-19-13
構造	木質パネル造 3階建
専有面積	39.95㎡
築年月	2013年9月
契約期間	2年
現況	11/20 退去予定
入居日	12月下旬入居可能予定
入居条件	※保証会社(オリコFi)加入必須 初回保証料:賃料等の50% 月額保証料:賃料等の1.0% ※住宅総合保険料:18,000円/2年 ※24時間サポート:15,000円(税別)/2年 ※備交換費:20,000円(税別) ※更新料:新賃料の1ヶ月分 ※更新事務手数料:10,000円(税別) ※退去時クリーニング費用55,000円(税別) (ルームクリーニング・エアコンクリーニング)
備考	(審査時必要書類) ※運転免許証の写し ※健康保険証の写し ※収入証明書

～ライフインフォメーション～

- *イトーヨーカドー まで徒歩約6分(約450m)
- *東急ストア まで徒歩約6分(約450m)
- *セブンイレブン まで徒歩約1分(約56m)
- *どらっくばす まで徒歩約5分(約400m)
- *三井住友銀行 まで徒歩約5分(約400m)

わかりやすい くらべていい
めやす賃料表示 95,917円

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨するものではありません。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とする。※当社指定の住宅総合保険に加入の事とする。※ご成約時に仲介手数料として賃料1ヶ月分(税別)がかかります。

※図面と状況が異なる場合は現状を優先します ※ご成約の際は仲介手数料として賃料1ヶ月と消費税を別途申し受けます

ピタットハウス上野稻荷町店 株式会社エクセル・コミュニティー

〒111-0041 東京都台東区元浅草2-10-11

TEL: 03-5830-1701 FAX: 03-5830-1702

WEBSITE: <https://www.pitat.com/shopDetail/uenoinaricho.html> EMAIL: ueno@excel-c.net

国土交通大臣(6)第5430号 取引態様:媒介



担当: 長谷川 智則



10710085(02)